

**Re: Estate Management – Letting out of premises by
Individual Property Dealers/ Real Estate Agents.**

Application form for Empanelment of 'Individual Property Dealers/ Real Estate Agents'

1	Name of the Individual Property Dealer/ Real Estate Agent	
2	Complete Address – Office	
3	Complete Address - Residence	
4	e-mail address	
5	Telephone Number. Mobile Number.	
6	PAN Card Number (Attach a self attested copy)	
7	Adhar Card Number (Attach a self attested copy of the Adhar Card in case of individual or in case of firms attach a self attested copy of the owner/s of the firm)	
8	Details of experience (Attach relevant documentary evidence)	
9	Any other relevant details	

- I/ We certify that the above particulars are correct and if any statement is found to be false, etc. LIC reserves the right to remove my/ our name from the panel. Further, I/ We understand and agree that LIC has the right to remove my/ our name from the panel, if empanelled, and LICs authority in this regard is full, final and absolute.
- I/ We understand and agree that empanelment does not obligate LIC in any manner.
- I/ We understand that the tenant to whom we will canvass has to execute the lease deed in the 'Standard Lease Deed of LIC'.
- I/ We understand that the remuneration/ commission/ professional fee to be paid to the successful Individual Property Dealer/ Real Estate Agent shall not exceed 1 month's Basic Rent receivable from the Lessee. The payment of the remuneration/ commission/ professional fee has to be made subject to TDS, etc only after the execution of Lease Deed, payment of interest free deposit equal to 6 months gross rent and realization of first month's rent.

Signature and Rubber Stamp of the Applicant/ Authorized Signatories

Place :

Date :

List of enclosures

विषय: इस्टेट प्रबंधन - निजी प्रापर्टी डीलर / रीयल इस्टेट एजेंटों द्वारा परिसरों को भाड़े पर देना

*निजी प्रापर्टी डीलर / रीयल इस्टेट एजेंटों का पैनल बनाने के लिए आवेदन फार्म

1	निजी प्रापर्टी डीलर / रीयल इस्टेट एजेंट का नाम	
2	पूरा पता - कार्यालय	
3	पूरा पता - निवास	
4	ई-मेल पता	
5	टेलीफोन नम्बर. मोबाइल नम्बर	
6	पैन कार्ड नम्बर (एक स्वयं सत्यापित प्रति संलग्न करें)	
7	आधार कार्ड नम्बर (व्यक्ति के मामले में आधार कार्ड की एक स्वयं सत्यापित प्रति या फर्म के मामले में फर्म के स्वामी/यों की स्वयं सत्यापित एक प्रति)	
8	अनुभव का विवरण (संबंधित दस्तावेजों साक्ष्य संलग्न करें)	
9	अन्य कोई संबंधित विवरण	

- मैं / हम प्रमाणित करते हैं कि उपरोक्त विवरण सत्य हैं और यदि कोई विवरण असत्य पाया जाता है तो पैनल से मेरा / हमारा नाम हटाने का अधिकार एलआईसी सुरक्षित रखता है। आगे मैं/हम यह समझते हैं और सहमत हैं कि पैनल में शामिल होने के बाद भी एलआईसी के पास पैनल से मेरा/हमारा नाम हटाने का अधिकार सुरक्षित है तथा एलआईसी के प्राधिकारी इस संबंध में पूर्ण, अंतिम और सबकुछ होंगे।
- मैं / हम समझते और सहमत हैं कि पैनल में शामिल होना एलआईसी के लिए किसी भी तरह से बाध्यकारी नहीं है।
- मैं / हम समझते हैं कि भाडोत्री जिसके साथ हम बात करेंगे, वह "एलआईसी के मानक लीज डीड" में लीज डीड का अनुपालन करेगा।